

# STUDIO X d.o.o. u stečaju

Koledinečka 38, Zagreb

Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec

Stečajni sudac: Gordan Zubak v.r.

## CA PRIJAVLJENIH TRAJBINA VIŠI ISPLATNI RED

SI-5676/16

NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOVA TRAJBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAJBINE / KN	IZNOS PRIZNATE TRAJBINE / KN	IZNOS OSPORENE TRAJBINE / KN	RAZLOG OSPORAVANJA TRAJBINE
MINISTARSTVO FINANCIA, Porezna uprava, podružni ured Zagreb, Šavska cesta 41, Zagreb, OIB: 18683136487	porezi i doprinosi iz i na plaću radnika	174.178,05	174.178,05	0,00	
PRIJAVLJENE TRAJBINE I VIŠI ISPLATNI RED UKUPNO		174.178,05	174.178,05	0,00	

ucv, 17.03.2017.

Stečajna upraviteljica: Slavica Orehovec

STUDIO X d.o.o.  
U stečaju  
OIB 81806088258

# STUDIO X d.o.o. u stečaju

Koledinečka 38, Zagreb

Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec

Stečajni sudac: Gordan Zubak v.r.

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

St-5676/16

R.br. prij.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOVA TRAZBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAZBINE/KN	IZNOS PRIZNATE TRAZBINE/KN	IZNOS OSPORENE TRAZBINE/KN	RAZLOG OSPORAVANJA TRAZBINE
1.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., ulica grada Vukovara 41, Zagreb, OIB: 85584865987	Rješenje o ovrhi ovrh-22828/2014 od dana 08.12.2014.g., izvodi iz poslovnih knjiga i obračun kamata za ovrhu	760,84	760,84	0,00	
2.	MINISTARSTVO FINANCIA, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Šavska cesta 41, Zagreb, OIB: 18683136487	porezi, doprinosi, kamate, članarine	18.070.288,80	18.070.288,80	0,00	
3.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. ul. Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, 81806088258	Rješenje pravomoćno i ovršno dana 04.03.2010.g. Ovrh-459/10	226.619,02	223.494,02	3.125,00	iznos od 3.125,00 kuna ovršen na tražbave prijave tražbine u stečajni postupak, a vjerovnici nižih izlazačkih redova nisu pozvani da prijave tražbine.
4.	URBA - JUG d.o.o. u stečaju, Zagreb, Koledinečka 38, OIB: 16169555835	Bruto bilanca na dan 31.12.2015. - udio u društvu STUDIO X d.o.o.				Prema stariju poslovnih knjiga stečajnog dužnika, nije evidentirano dugovanje prema društvu URBA-JUG d.o.o. Prema podacima iz registra Trgovačkog suda u Zg. Urbajug d.o.o. osnivač je društva Studio X d.o.o. čiji temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn. Predmetna podružnica nije bila ni predmet utvrđivanja u PGN koji se vodio nad stečajnim dužnikom.
5.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA javna ustanova, Priscavlje 3, Zagreb, OIB: 68419124305	Rješenja o ovrhi Ovrh-29488/15, 13147/15, 26692/14, 2866/14, 12801/13, 28379/14, 4594/16, 4373/12, 7470/13 i specifikacija obračun kamata	18.040,69	18.040,69	0,00	
PRIJAVLJENE TRAZBINE II VIŠI ISPLATNI RED UKUPNO			36.315.709,35	18.312.594,35	18.003.125,00	

U Čakovcu, 17.03.2017.

Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec

STUDIO X d.o.o.

u stečaju

OIB: 81806088258

# STUDIO X d.o.o. u stečaju

Koledinečka 38, Zagreb

Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec

Stečajni sudac: Gordan Zubak v.r.

St-5676/16

## OBAVIJEST VJEROVNIKA O POSTOJANJU RAZLIČNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA

R. br. prijave	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOV TRAŽBINE	OBAVIJEST O RAZLIČNOM PRAVU
1.	MINISTARSTVO FINANCIJ, Porezna uprava, podružni ured Zagreb, Savska cesta 41, Zagreb, OIB:18683136487	Temeljem Rješenja o o osiguranju posli.br.Ovr-1498/2010 od 5.svibnja 2010., uključuje se za razno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 8.459.381,63 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 16. veljače 2010. do isplate prema eskontoj stopi HNB- akoja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena	1. nekretnina upisana u z.k.ul.br.1818 k.o. u naravi oranica Prud površine 1856 m², na kč.br. 5304 u omjeru 29/64 2. nekretnina upisana u z.k.ul.br. 8490 k.o. Trnje, u naravi oranica Prud površine 1875 m², na kč.br.5306 u omjeru 1172/1875 3. nekretnina upisana u z.k.ul. br. 3655 k.o. Trnje, u naravi oranica Prud površine 1826 m², na kč.br. 5307 u omjeru 693/913 4. nekretnina upisana u z.k.ul.br.15880 k.o. Trnje, u naravi oranica Prud površine 1855 m², na kč.br.5308 u omjeru 1363/1855 5. nekretnina upisana u z.k.ul.br.8510 k.o. Trnje, u naravi oranica površine 1585 m², na kč.br. 5320 u omjeru 15/317

Napomena: nekretnine na kojima je upisano različno pravo u korist različnog vjerovnika, vlasništvo su treće osoba Savica projekt d.o.o., Planinska 13A, Zagreb, OIB 11027646664

U Čakovcu, 17.03.2017.

Stečajna upraviteljica:  
Slavica Orehovec

**STUDIO X** d.o.o.  
u stečaju  
OIB 81806068258



## -OBRAZAC 20-

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu  
Poslovni broj spisa: St-5676/16  
Dužnik: STUDIO X d.o.o. u stečaju, Koledinečka 38, Zagreb, OIB  
81806088258

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODSRSKOM POLOŽAJU  
STEČAJNOG DUŽNIKA**

**Opći podaci o stečajnom dužniku**

STUDIO X d.o.o., Koledinečka 38, Zagreb, MBS 080232489, OIB 81806088258 osnovano je 05.04.1993. godine. Temeljni kapital upisan je u iznosu od 20.000,00 kuna. Kao posljednji osnivači prije otvaranja stečajnog postupka bili su društvo URBA JUG d.o.o., upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080232489, OIB 16169555835 i Tomislav Puklin, Grana 72, Novi Marof, OIB 05757417498. Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka bio je Tomislav Puklin, Grana 72, Novi Marof, OIB 05757417498.

Osnovna djelatnost prema NKD 71.12 Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje (NKD 2007), 74.20.0 (NKD2002).

Rješenjem FINA-e od dana 04.03.2013., Klasa: UP - I/110/07/13-01/3886 , Ur. br: 04-06-13-3886-13 otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom STUDIO X d.o.o., OIB: 81806088258, Koledinečka 38, Zagreb.

Dana 05.12.2013. godine održano je ročište za utvrđenje tražbina te je doneseno Rješenje kojim je utvrđeno da ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 16.950.674,54 kuna, ukupan iznos utvrđenih tražbina iznosi 18.310.683,02 kuna, dok osporenih tražbina nema, te da ukupan iznos osporenih tražbina ne prelazi 25% od iznosa ukupno prijavljenih tražbina te su se stoga stekli uvjeti za nastavak postupka.

20.01.2014. održano je ročište za glasovanje o Planu financijskog restrukturiranja. Iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 18.310.683,02 kn, te je glasovalo „ZA“ 10,18% i „PROTIV“ 89,82%. S obzirom na rezultate glasovanja Plan financijskog restrukturiranja nije prihvaćen.

Dana 21.01.2014. doneseno je Rješenje kojim se postupak predstečajne nagodbe obustavlja.



Na Rješenje o obustavi postupka predstečajne nagodbe dužnik STUDIO X d.o.o. izjavio je žalbu ali je ista od strane drugostupanjskog tijela Ministarstva financija odbijena i potvrđeno Rješenje prvostupanjskog tijela o obustavi postupka predstečajne nagodbe.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-5676/16 od dana 12. prosinca 2016. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom STUDIO X d.o.o., Koledinečka 38, Zagreb, OIB 81806088258 te sam imenovana stečajnim upraviteljem.

## **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.12.2016. DO 17.03.2017.**

### **Poduzete radnje stečajnog upravitelja**

- Ovjeren je potpis stečajne upraviteljice i deponiran kod Trgovačkog suda u Zagrebu
- Izvršena je prijava promjene pri nadležnim tijelima. U svezi činjenice otvaranja stečajnog postupka izvršene su odgovarajuće prijave i ishođena obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, te su dane odgovarajuće obavijesti Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje i Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje. U trenutku otvaranja stečajnog postupka, u radnom odnosu nije bilo radnika.
- Izrađen je pečat sa prefiksom „u stečaju“
- Otvoren je novi račun kod RBA
- Sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa društvom Biroplus d.o.o. iz Čakovca, Dobriše Cesarića 17, OIB 26009173736
- Održan je sastanak sa bivšim direktorom stečajno dužnika Tomislavom Puklin. Obzirom da se od posljednjeg zastupnika nisu dobile relevantne informacije o imovini i obvezama stečajnog dužnika, poslani su dopisi prethodnim zakonskim zastupnicima – Ani Rokov, Aniti Diklić i Zoranu Samboleku
- Zatraženi su podaci o nekretninama stečajnog dužnika od zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, od RH - MUP, PU Zagrebačka zatraženi su podaci o vlasništvu vozila i upisanim založnim pravima te od te od Ministarstva pomorstva prometa infrastrukture podaci o vlasništvu broda koji je evidentiran u poslovnim knjigama.
- Od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja, izvršena je procjena osobnog vozila Renault Scenic Exception, koje vozilo je vlasništvo stečajnog dužnika



- U svezi naplate potraživanja od dužnika INSTITUT IGH d.d., Janke Rakuše 1, Zagreb, OIB 79766124714 temeljem sklopljene predstečajne nagodbe, vođena je opsežna korespodencija, obzirom na činjenicu da je u poslovnim knjigama stečajnog dužnika otvoreno predmetno potraživanje
- Izvršena je detaljna analiza dostupne dostavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika
- Od dosadašnjeg knjigovodstvenog servisa stečajnog dužnika koji je vodila gđa. Renata Kinder iz Sesveta, pribavljena je knjigovodstvena dokumentacija kako slijedi: Bruto bilanca na dan 12.10.2016. te bruto bilance za 2013., 2014. i 2015. godinu, otvorene stavke kupaca i dobavljača na dan 12.10.2016., kartice glavne knjige za 2013., 2014. i 2015. godinu, inventurni popis imovine, financijska izvješća (bilanca, račun dobiti i gubitka, prijava poreza na dobit, GFI za 2013., 2014. i 2015. godinu)

Obzirom na činjenicu da stečajni dužnik više ne ostvaruje prihode od poslovne djelatnosti, nema sklopljene ugovore s novim kupcima, smatram da je **nemoguć nastavak poslovanja stečajnog dužnika.**

Za ispitno ročište u sudsku pisarnicu dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- tablica prijavljenih tražbina I. viši isplatni red
- tablica prijavljenih tražbina II. viši isplatni red
- tablica ukupno prijavljenih tražbina s postocima
- tablica obavijesti o razlučnom pravu na nekretninama
- tablica uplaćenih sudskih pristojbi
- tablica sa popisom zastupnika
- popis predmeta stečajne mase (čl. 221 SZ)
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ)
- 1 registrator sa prijavljenim tražbina vjerovnika

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, usklađenju evidentiranog stanja imovine u poslovnim knjigama i analizom obveza prijavljenih tražbina, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona **početna stečajna bilanca**

Tabela 1.

R. br	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost po dostavljenoj Bilanci	Knjigovodstveno-procijenjena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci 12.12.2016.
1.	Udio u Institut IGH - dionice	2.208.418,89	0,00
2.	Pokretnine- vozilo Renault	0,00	7.809,28
3.	Potraživanja po PSN (Institut IGH I Špansko projekt d.o.o.)	13.151.678,38	13.151.678,38
4.	Potraživanja od kupaca	151.785,29	0,00
5.	Potraživanja za dane pozajmice	570.900,00	0,00
6.	Trgovačka roba- brod	1.047.407,36	0,00
	<b>IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5+6)</b>	<b>17.130.189,92</b>	<b>13.159.487,66</b>
1.	Obveze za kratkotrajne pozajmice	708.964,68	0,00
2.	Obveze za poreze i doprinose	17.670.165,46	18.244.466,85
3.	Obveze prema dobavljačima	549.409,57	242.007,81
	<b>OBVEZE (r.br. 1+2+3)</b>	<b>18.928.539,71</b>	<b>18.486.474,66</b>

U početnoj stečajnoj bilanci iskazana je imovina stečajnog dužnika u iznosu od **13.159.487,66 kn** i obveze stečajnog dužnika u iznosu od **18.486.474,66 kn**.

## **IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

### **1. Nekretnine**

Prema stanju poslovnih knjiga te prema podacima zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, stečajni dužnik nema u vlasništvu/suvlasništvu nekretnine.

### **2. Pokretnine**

Prema stanju poslovnih knjiga i podacima dostavljenih od strane RH.MUP, PU Zagrebačke, stečajni dužnik vlasnik je vozila Renault Scenic Exception koje je od strane sudskog vještaka procijenjeno na iznos 7.809,28 kn. Predmetno vozilo nije opterećeno založnim pravom u korist trećih osoba.

➤ Prilog: Uvjerjenje RH-MUP, PU Zagrebačka



- Prilog: Procjena vrijednosti vozila

### **3. Potraživanja od kupaca**

#### **3A) Potraživanja od kupaca - dužnikovi dužnici**

U početnoj stečajnoj bilanci NISU iskazana potraživanja stečajnog dužnika prema kupcima unatoč tome što su ona iskazana u vrijednosti od 151.785,29 kn u bilanci na dan 12.12.2016.g. Za sve potraživanja nastupila je ZASTARA obzirom da datiraju iz razdoblja 2012.godine i prije, a stečajni dužnik nije poduzeo niti jednu radnju prisilne naplate potraživanja prema bilo kojem kupcu čime bi prekinuo zastaru, te je tijekom 2016.g. većina kupaca brisano iz sudskog registra.

Potraživanja su se odnosila na sljedeće kupce- dužnikove dužnike :

- Issa Kina d.o.o. u iznosu od 36.168,42
- Plan tri d.o.o. u iznosu od 14.019,43 kn
- Nautica hotels & resorts u iznosu od 14.086,64 kn
- Taffa d.o.o. u iznosu od 67.671,60 kn
- Tuš d.o.o. u iznosu od 10.769,01 kn
- Moderator d.o.o. u iznosu od 9.070,19 kn

#### **3B) Dužnik INSTITUT IGH Janka Rakuše 1, Zagreb, OIB 79766124714**

Prema stanju poslovnih knjiga, evidentirano je potraživanje stečajnog dužnika prema dužniku INSTITUT IGH, Janka Rakuše 1, Zagreb, OIB 79766124714 u iznosu od 7.361.396,30 kn a sve temeljem predstečajne nagodbe posl. br. Stpn – 305/2013 od dana 05.12.2013, pravomoćne od dana 28.12.2013. godine.

Sukladno odredbama predstečajne nagodbe, za STUDIO X d.o.o. utvrđen je sljedeći modalitet namirenja tražbine:

- **30% potraživanja (2.208.418,89 kn)** namiruje se konverzijom u temeljni kapital, povećanjem temeljnog kapitala ulozima. Obzirom da je vrijednost dionice utvrđena u iznosu od 400,00 kn, konverzijom potraživanja u temeljni kapital STUDIO X d.o.o. stječe 5 521 dionicu,
- **20% potraživanja (1.472.279,26 kn)** namiruje se u roku od 90 dana od povećanja temeljnog kapitala a najkasnije u roku od jedne godine računajući od dana pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje predstečajna nagodba,
- **50% potraživanja (3.680.698,15 kn)** namiruje se obročnom otplatom u roku od 5 godina od dana pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje predstečajna nagodba, dva puta godišnje i to 30.06. i 31.12., s time da prvi obrok dospijeva u roku od 6 mjeseci



od pravomoćnosti prijenosa kojim se potvrđuje PSN, dakle prvi obrok dospijeva 30.06.2014. a posljednji 31.12.2018. godine.

Svaki pojedinačni obrok namirenja iznosi 368.069,81 kn.

- Prilog: dio predstečajne nagodbe Instituta IGH d.d. Stpn – 305/2013 od dana 05.12.2013, koji sadrži odredbe o potraživanju i načinu namirenja stečajnog dužnika (skupina vjerovnika f)

Međutim, Ugovorom o cesiji umjesto ispunjenja od dana 29.12.2014., sklopljenim između Instituta IGH kao cedenta i Studia X kao cesionara, u cijelosti se namiruje tražbina Studia X u iznosu od 5.152.996,30 kn (znači to je 20% potraživanja temeljem PSN u iznosu od 1.472.279,26 kn te 50% u iznosu od 3.680.698,15 kn), na način da Institut IGH ustupa Studiu X dio svoje tražbine koju ima prema društvu Špansko projekt d.o.o. temeljem predstečajne nagodbe od 06.12.2013, Stpn-238/14

- Prilog: Ugovor o cesiji umjesto ispunjenja od dana 29.12.2014
- Prilog: PSN predstečajnog dužnika ŠPANSKO PRJEKT d.o.o., od dana 06.12.2013., Stpn – 305/2013

U vrijeme sklapanja navedenog Ugovora o cesiji (29.12.2014.) poslovni račun Studia X bio je blokiran.

Vrijeme blokade računa Studia X:

Od 12.01.2011. do 07.10.2013. – ukupno 999 dana

Od 20.06.2014. do 16.12.2016.- ukupno 910 dana

U odnosu na PSN dužnika Špansko projekt d.o.o., kao što je iz same nagodbe, neovisno o cediranom potraživanju u iznosu od 5.152.996,30 kn, utvrđena je tražbina vjerovnika Studio X u iznosu od 8.734.840,61 kn s rokom plaćanja najkasnije do 31.12.2016. u cijelosti. te se Špansko projekt obvezuje izvršiti isplatu smanjenog iznosa tražbinu od 8.734.840,61 kn, najkasnije do 31.12.2016.

Istovremeno, već u vrijeme sklapanja naprijed navedenog Ugovora o cesiji, postoji potraživanje Ministarstva financija – Porezne uprave prema Studiu X u iznosu od 8.459.381,63 kn, a za koje potraživanje već 2010. postoji ovršna isprava, a koje činjenice i okolnosti su razvidne već iz same prijave tražbine Ministarstva financija, Porezne uprave.

Slijedom navedenog, smatram da su ispunjene pretpostavke za pobijanje dužnikovim pravnih radnji – Ugovora o cesiji od dana 29.12.2014., sklopljenim između Instituta IGH kao cedenta i Studia X kao cesionara, sukladno članku 202. Stečajnog zakona.

Na okolnosti postojanja pravnih pretpostavki za pobijanja navedenog Ugovora o cesiji, prilogu dostavljam detaljno izvješće odvjetničkog ureda sa izračunom predvidivih troškova



zastupanja povodom podnošenja tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji sukladno članku 202. Stečajnog zakona.

Obzirom da u stečajnoj masi nema imovine čijim bi se unovčenjem podmirili troškovi pokretanja i vođenja parničnog postupka radi pobijanja dužnikovim pravnih radnji (osim osobnog automobila Renault Scenic, procijenjene vrijednosti 7.809,28 kn), neophodno je da stečajni dužnici predujme novčana sredstva za vođenje parničnog postupka, prema specifikaciji odvjetničkog ureda.

- Prilog: Specifikacija predvidivih troškova vođenja parničnog postupka radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

Potraživanje prema predstečajnom dužniku INSTITUTU IGH d.d. koje se trebalo u iznosu od i 2.208.418,89 kn (30%) namiriti konverzijom u temeljni kapital nije realizirano.

Prema obavijesti SKDD, Sektor pravnih poslova, u sustavu SKDD-a ne postoji upisan račun nematerijaliziranih vrijednosnih prira za STUDIO X d.o.o.

- Prilog: Obavijest SKDD, Sektora pravnih poslova, br. P-69/17-2/SU

Institut IGH d.d. uputio je javni poziv predstečajnim dužnicima, radi upisa dionica, koji je zakazan u razdoblju od 17.04.2014. do 29.04.2014., od 09 - 16.00. sati.

Stečajni dužnik nije se odazvao pozivu Instituta IGH d.d., slijedom čega upis 5.521 dionica na ime STUDIO X d.o.o. nije izvršen.

Prema točki 303. pravomoćno sklopljene nagodbe utvrđeno, ako vjerovnici kojima je ponuđen upis dionica iste ne upišu, dio tražbine vjerovnika koji je trebao biti pretvoren u temeljni kapital smatrat će se otpisanim danom pravomoćnosti predstečajne nagodbe.

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika u vrijeme kad je trebalo izvršiti upis dionica bila je Ana Rokov iz Kaštel Gomilice, Cesta dr. Franje Tuđmana 16, OIB 55471594078. (direktor društva, zastupa društvo samostalno i pojedinačno u razdoblju od 02.10.2012. do 13.11.2014)

### **3C) Dužnik ŠPANSKO PROJEKT d.o.o., Ivana Lučića 2a, OIB 84178740958**

Temeljem predstečajne nagodbe dužnika ŠPANSKO PROJEKT d.o.o. do dana 06.12.2013., Stpn 238/14, utvrđeno je potraživanja stečajnog dužnika prema ŠPANSKOG PROJEKT d.o.o. u iznosu od 8.734.840,61 kuna sa rokom dospijeca najkasnije do 31.12.2016.

Predmetno potraživanje nije naplaćeno niti djelomično, jer je račun društva Špansko Projek d.o.o. blokiran.

Dana 27.01.2017. doneseno je Rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranja stečajnog postupka, TS Bjelovar, St - 1424/16.

Prema usmenim navodima privremene stečajne upraviteljice, Daše Panjković Senjić, dužnik nema apsolutno nikakve imovine, slijedom čega je isključena mogućnost naplate potraživanja.



**3D) Potraživanja za dane pozajmice**

U početnoj stečajnoj bilanci NISU iskazana potraživanja stečajnog dužnika koja se odnose na pozajmice u iznosu od 570.900,00 kn iz razloga što je društvo Tafa d.o.o. brisano iz sudskog registra sa danom 21.09.2016., dok je za društvo Plan tri d.o.o. nastupila zastara a stečajni dužnik nije poduzeo niti jednu radnju prisilne naplate potraživanja.

**3E) Trgovačka roba -brod**

U početnoj stečajnoj bilanci NISU iskazana potraživanja stečajnog dužnika koje se odnose na brod. Prema podacima Hrvatskog registra brodova iz Splita, Marsovićeva 67, te prema podacima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik/suvlasnik broda.

Usmenim putem očitovala se bivša zakonska zastupnica Anita Diklić, navodeći da stečajni dužnik nikad nije imao u vlasništvu brod, već se radi o brodskim jedrima koja su nabavljena u sponzorske svrhe.

**OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA**

Do ovog ročišta tražbine je prijavilo je ukupno 5 vjerovnika. Ukupan iznos prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika je 36.489.887,40 kn, od čega su osporene tražbine u iznosu od 18.003.125,00 kn , a priznate u iznosu od 18.486.762,40. Priznate tražbine su u odnosu na red isplate svrstane u tražbine :

- I viši isplatni red u iznosu od 174.178,05 kn
- II viši isplatni red u iznosu od 18.312.584,35 kn

Vjerovnici tražbina I. višeg isplatnog reda odnosi se na Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Savska cesta 41, Zagreb, OIB: 18683136487, po osnovu poreza i doprinosa iz i na plaću bivših radnika u iznosu od 174.178,05 kn.

**Djelomično osporena tražbina**

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ul. Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 81806088258, osporava se iznos od 3.125,00 kuna koji se odnosi na trošak prijave tražbine u stečajni postupak.

Troškovi prijave tražbine spadaju u niže isplatne redovi, a vjerovnici nižih isplatnih redova nisu pozvani da prijave potraživanje.

**U cijelosti osporena tražbina**

URBA -JUG d.o.o.u stečaju, Zagreb, Koledinečka 38, OIB: 16169555835, zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, u cijelosti se osporava iznos od 18.000.000,00 kn.



Prema stanju poslovnih knjiga stečajnog dužnika, nije evidentirano dugovanje prema društvu URB-JUG d.o.o.

Kao osnov tražbine, uz prijavu priložena je bruto bilanca na dan 31.12.2015., te nije razvidno temeljem koje pravne osnove je proknjižena obveza stečajnog dužnika u prijavljenom iznosu. Istovremeno, prema javno objavljenim podacima na službenim stranicama FINA-e, u svezi vođenja predstečajnog postupka nad društvom STUDIO X d.o.o., predmetna tražbina nije prijavljena niti od strane dužnika niti od vjerovnika te ista nije niti obuhvaćena Rješenjem o utvrđenim tražbinama.

Prema podacima iz registra Trgovačkog suda u Zg, Urba-jug d.o.o. osnivač je društva Studio X d.o.o. čiji temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn.

Obveza po osnovi razlučnog prava postoji u korist vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Savska cesta 41, Zagreb, OIB: 18683136487, u iznosu od 8.459.381,63 kn

Temeljem Rješenja o o osiguranju posl.br.Ovr-1498/2010. Općinskog građanskog sud u Zagrebu od dana 05.05.2010. utvrđeno je da se na temelju ovršne isprave . Rješenja Ministarstva financija, Područni ured Zagreb, Ispostava Medveščak, Klasa: UP/I-415-02/10-001/23, Urbroj: 513-07-01-65/10-02 od 15.02.2010., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 8.459.381,63 kn sa pripadajućim kamatama, određuje osiguranje uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja – koje nekretnine su pobliže opisane u Rješenju o osiguranju.

Rješenjem o osiguranju posl. br. Ovr-1498/2010 od dana 05.05.2010., određeno je osiguranje uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na ukupno 13 nekretnina, dok iz stanja zemljišnih knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, na dan sastavljanja ovog izvješća proizlazi da je založno pravo u korist predlagatelja radi osiguranja novčane tražbine, uknjiženo samo u odnosu na 5 nekretnina, kako slijedi:

1. nekretnina upisana u zk.ul.br.1818 k.o. u naravi oranica Prud površine 1856 m<sup>2</sup>, na kč.br. 5304 u omjeru 29/64
2. nekretnina upisana u zk.ul.br. 8490 k.o. Trnje, u naravi oranica Prud površine 1875 m<sup>2</sup>, na kč.br.5306 u omjeru 1172/1875,
3. nekretnina upisana u zk.ul. br. 3655 k.o. Trnje, u naravi oranica Prud površine 1826 m<sup>2</sup>, na kč.br. 5307 u omjeru 693/913,
4. nekretnina upisana u zk.ul.br.15880 k.o. Trnje, u naravi oranica Prud površine 1855 m<sup>2</sup>, na kč.br.5308 u omjeru 1363/185,
5. nekretnina upisana u zk.ul.br.8510 k.o. Trnje, u naravi oranica površine 1585 m<sup>2</sup>, na kč.br. 5320 u omjeru 15/317



94

Međutim, u međuvremenu je došlo do promjene vlasništva predmetnih nekretnina, koje su prema stanju zemljišnih knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu u vlasništvu društva Savica projekt d.o.o., Planinska 13a, Zagreb, OIB 11027646564.

Obzirom na navedeno, založni vjerovnik ima mogućnost naplate potraživanja osiguranog založnim pravom na naprijed navedenim nekretninama, ali u konkretnom slučaju stečajni dužnik nije pasivno legitimirana stranka već sadašnji vlasnik nekretnina Savica projekt d.o.o.

### **Zaključak:**

Stečajna masa sastoji se od osobnog vozila Renault Scenic Exception koje je od strane sudskog vještaka procijenjeno na iznos 7.809,28 kn (6.247,42 + PDV 1.561,86) i spornog potraživanja prema Institutu IGH d.d. Janka Rakuše 1, Zagreb, OIB 79766124714, u iznosu od 5.152.996,30 kn.

Prodajom osobnog vozila namirili bi se dosad nastali troškovi stečajnog upravitelja (otvaranje računa, izrada pečata, promjene kod NKD, poštanski troškovi, troškovi upravnih pristojbi) i troškovi knjigovodstva.

Namirenje stečajnih vjerovnika uvjetovano je vođenjem parničnog parničnog postupka, podnošenjem tužbe radi pobijanja Ugovora o cesiji od dana 29.12.2014., sklopljenog između Instituta IGH kao cedenta i Studia X kao cesionara.

Obzirom da u stečajnoj masi nema sredstava za vođenje predmetno parničnog postupka, smatram da najveći vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Savska cesta 41, Zagreb, OIB: 18683136487, čije ukupno potraživanje iznosi 18.070.288,80 kn i predstavlja 98,69% ukupno prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, treba imati interesa za vođenje predmetnog parničnog postupka te predujmiti sredstva za vođenje istog.

### **III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Sukladno naprijed iznesenom, predlažem da Skupština vjerovnika donese slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje u stečajnog upravitelja,
3. Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovo pokrene,

4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi prodaji pokretne imovine – osobnog vozila, Renault Scenic Exception javnim prikupljanjem ponuda, po načelu „viđeno-kupljeno“, s početnom cijenom u iznosu procijenjene vrijednosti. Ukoliko se pokretnina ne unovči kod 1. javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjivati će se po 10% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponude, u svim će se oglasima zatražiti uplata jamčevine u visini od 10% početne cijene iz oglasa. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljivati će se u dnevnom tisku, te web stranicama VTS-a”,
5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da podnese tužbu radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, radi pobijanja Ugovora o cesiji od dana 29.12.2014., sklopljenog između Instituta IGH kao cedenta i Studia X kao cesionara na iznos od 5.152.996,30 kn, te da za vođenje parničnog postupka izda punomoć odvjetniku po svom izboru
6. U svrhu vođenja parničnog postupka radi pobijanja Ugovora o cesiji od dana 29.12.2014., sklopljenog između Instituta IGH kao cedenta i Studia X kao cesionara, stečajni vjerovnici predujmit će predvidive troškovi parničnog postupka u iznosu od 685.395, 00 kuna prema izračuna odvjetničkog ureda u prilogu, uvećano za trošak sudske pristojbe na tužbu u iznosu od 5.000,00 kn što ukupno iznosi 690.395,00 kn.

Čakovec, 17. ožujka 2017.

Stečajna upraviteljica  
Slavica Orehovec, dipl.iur.

  
**STUDIO X** d.o.o.  
U stečaju  
OIB 81806088258